

УТВЕРЖДАЮ:

Глава Бейского района

Ю.Н. Курлаев



**ПРОТОКОЛ
публичных слушаний**

по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бондаревского сельсовета Бейского района Республики Хакасия

Дата: 17.01.2019

Время: 16 час. 00 мин.

Место проведения: РХ, Бейский район,

с. Бондарево, ул. 50 лет Октября, 4А,

Здание сельского дома культуры

Председатель публичных слушаний

Курлаев Ю.Н., Глава Бейского района

Секретарь публичных слушаний

Данилова О.А., Специалист первой категории Комитета по управлению имуществом Бейского района

Повестка публичных слушаний:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Бондаревского сельсовета Бейского района Республики Хакасия

Докладчик: Байкалов А.А., Председатель Комитета по управлению имуществом Бейского района администрации Бейского района.

В публичных слушаниях приняло участие 8 человек.

Публичные слушания открыл председатель публичных слушаний Курлаев Ю.Н., глава Бейского района, он огласил повестку и регламент проведения публичных слушаний. Объявил, что по результатам выступления участников публичных слушаний будет проведено голосование, по результатам которого будет составлено заключение по итогам проведения публичных слушаний. Слово предоставляется докладчику Председателю Комитета по управлению имуществом Бейского района администрации Бейского района Байкалову Анатолию Александровичу.

Байкалов А.А. поприветствовал участников публичных слушаний. Отметил, что на публичных слушаниях рассматривается вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Бондаревского сельсовета Бейского района Республики Хакасия на основании поданного заявления от Сивоченко Радиона Юрьевича о внесении изменений в территориальное планирование и градостроительное зонирование Бондаревского сельсовета Бейского района Республики Хакасия, земельный участок с адресом: Республика Хакасия, Бейский район, д. Богдановка, ул. Центральная, 3, общей площадью 509 кв.м. в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, изменить с «Общественно-деловая зона (ОД)» на «Зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1с)».

Проект по внесению изменений был разработан на основании постановления администрации Бейского района от 15.10.2018 г. № 736 «О подготовке проекта

изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Бондаревского сельсовета Бейского района Республики Хакасия».

Использование земельных участков регламентируется установленными Генеральными планами и Правилами землепользования и застройки поселений Бейского района, принятыми в 2012 году жителями. На сегодняшний день использование земельных участков должно соответствовать видам разрешенного использования. В связи с тем, что у правообладателя испрашиваемый земельный участок не соответствует виду разрешенного использования, требуются данные изменения для того, чтобы гражданин в дальнейшем мог оформить право и платить налоги в соответствии с действующим законодательством.

Курлаев Ю.Н. Уважаемые участники публичных слушаний, в соответствии с действующим законодательством решение по внесению изменений в действующие Правила землепользования и застройки Бондаревского сельсовета принимается с учетом мнения граждан, поэтому предлагаю перейти к подведению итогов публичных слушаний и голосованию.

На голосование ставится вопрос:

1. Кто за то, чтобы внести изменения в Правила землепользования и застройки Бондаревского сельсовета Бейского района Республики Хакасия?

Проголосовало 8 человек.

2. Кто против?

Проголосовало 0 человека

3. Кто воздержался?

Проголосовал 0 человек.

По результатам голосования о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Бондаревского сельсовета Бейского района Республики Хакасия большинство голосов за.

Председатель

Ю. Курлаев

Секретарь

О. Данилова