



УТВЕРЖДАЮ:
Глава Бейского района

Ю.Н. Курлаев

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия

Дата: 17.04.2018

Время: 16 час. 00 мин.

Место проведения: РХ, Бейский район,

с. Куйбышево, ул. Октябрьская, 5,

Администрация Куйбышевского сельсовета

Председатель публичных слушаний

Курлаев Ю.Н., Глава Бейского района

Секретарь публичных слушаний

Данилова О.А., Специалист первой категории Комитета по управлению имуществом Бейского района

Представители сторон

ООО «Разрез Аршановский» -
Труфанов В.И. по доверенности

Повестка публичных слушаний:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия

Докладчик: Байкалов А.А., Председатель Комитета по управлению имуществом Бейского района администрации Бейского района.

В публичных слушаниях приняло участие 8 человек.

Публичные слушания открыл председатель публичных слушаний Курлаев Ю.Н., глава Бейского района, он огласил повестку и регламент проведения публичных слушаний. Объявил, что по результатам выступления участников публичных слушаний будет проведено голосование, по итогам которого будет составлено Заключение по итогам проведения публичных слушаний. Слово предоставляется докладчику – Председателю Комитета по управлению имуществом Бейского района администрации Бейского района Байкалову Анатолию Александровичу.

Байкалов А.А. поприветствовал участников публичных слушаний. Отметил, что на публичных слушаниях рассматривается вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия на основании поданных заявлений от ООО «Саянпромтранс»; от собственника земельного участка Лунева Владимира Георгиевича; от ООО «Разрез Аршановский».

Рассматривается вопрос по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия, в том числе:

1. О внесении изменений в территориальное планирование и градостроительное зонирование Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия, в части изменения зоны сельскохозяйственных угодий в

составе земель сельскохозяйственного назначения (СХУ) на зону (П5) зону производственных объектов II класса части земельного участка с кадастровым номером 19:06:000000:845 для размещения промплощадки погрузочно-сортировочного комплекса;

2. О внесении изменений в территориальное планирование и градостроительное зонирование Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия, в части изменения зоны сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения (СХУ) на зону (П5) зону производственных объектов II класса земельного участка с кадастровым номером 19:06:050707:9 для размещения промплощадки погрузочно-сортировочного комплекса;

3. О внесении изменений в территориальное планирование и градостроительное зонирование Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия, в части изменения зоны природного ландшафта, на зону сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения (СХУ) в целях развития подсобного хозяйства и оформления прав на земельный участок, расположенный по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, примерно в 5,3 км от восточной окраины аала Шалгинов по направлению на восток.

Проект по внесению изменений был разработан на основании Постановления администрации Бейского района № 8 от 11.01.2018 г. «О подготовке проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия».

Труфанов В.И. в связи с активным развитием угледобывающей промышленности и больших объемов производства сырья на территории Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия ООО «Разрез Аршановский» необходимо расширение железной дороги, в связи с чем просим перевести вышеуказанные земельные участки из одной категории в другую. Кроме того, на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, примерно в 5,3 км от восточной окраины аала Шалгинов по направлению на восток, планируется развитие подсобного хозяйства, данный перевод земельного участка положительно скажется на развитии территории Куйбышевского поселения.

Курлаев Ю.Н. предложил перейти к подведению итогов публичных слушаний.

На голосование ставится вопрос:

1. Кто «за» то, чтобы внести изменения в Правила землепользования и застройки Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия.

Проголосовало 8 человек.

2. Кто «против».

Проголосовал 0 человек.

3. Кто «воздержался».

Проголосовало 0 человек.

По результатам голосования о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия большинство голосов «ЗА».

Председатель



Ю. Курлаев

Секретарь



О. Данилова